

## सूर्यगढी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१

सभाबाट स्वीकृत मिति: २०८१/०३/०८

प्रस्तावना: सूर्यगढी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम सूर्यगढी गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन “२०८१” रहेको छ ।  
(२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गतेदेखि सूर्यगढी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **सम्पत्ति कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. **घर बहाल कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (२) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
४. **व्यवसाय कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
५. **विज्ञापन कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (४) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
६. **मनोरन्जन कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (५) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
७. **पार्किङ शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (६) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

८. जडिबुटी, कबाडी र जिबजन्तु कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र जडिबुटी, कबाडी र जीवजन्तु (प्रतिबन्धित बाहेक) कर अनुसूचि (७) बमोजिम हुनेछ ।
९. सेवा शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर: गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन र कुनै मालसामान तथा वस्तु उपलब्ध गराएकोमा अनुसूचि (८) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१०. भुमिकर (मालपोत) कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र सम्पतिकर लाग्ने घरजग्गा बाहेक अन्य जग्गामा अनसुची (९) बमोजिम भुमिकर (मालपोत) कर लगाई असूल उपर गरिनेछ ।
११. सवारी साधन कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र सवारी साधनमा लाग्ने, ढुवानी गरेबापत अनसुची (१०) बमोजिम सवारी साधन कर लगाई असूल उपर गरिनेछ ।
१२. उपभोक्ता समिति दर्ता दस्तुर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र विभिन्न प्रयोजनको लागि गठन उपभोक्ता समिति दर्ता बापत अनसुची (११) बमोजिम उपभोक्ता समिति दर्ता शुल्क लगाई असूल उपर गरिनेछ ।
१३. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।
१४. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

**अनुसूची १**  
(दफार संग सम्बन्धित)  
**सम्पति कर**

सम्पति करको मूल्यांकन करदाताले स्व-घोषणा गरेको आधारमा गरिने छ । मूल्यांकन रकमलाई रु लाख मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ ।

विवरण	वार्षिक दर	कैफियत
पाँच लाख रुपैया सम्म	रु. ५०	
पाँच लाख १ रुपैया देखि १० लाख सम्म	रु. ७५	
१० लाख १ रुपैया देखि १५ लाख सम्म	रु. १००	
१५ लाख १ रुपैया देखि २० लाख सम्म	रु. १२५	
२० लाख १ रुपैया देखि २५ लाख सम्म	रु. १५०	
२५ लाख १ रुपैया देखि ३० लाख सम्म	रु. २००	
३० लाख १ रुपैया देखि ४० लाख सम्म	रु. ५००	
४० लाख १ रुपैया देखि ५० लाख सम्म	रु. ९००	
५० लाख १ रुपैया देखि ६० लाख सम्म	रु. १३००	
६० लाख १ रुपैया देखि ७० लाख सम्म	रु. १८५०	
७० लाख १ रुपैया देखि ८० लाख सम्म	रु. २४००	
८० लाख १ रुपैया देखि १ करोड सम्म	रु. ३१००	
१ करोड १ रुपैया देखि माथि	रु. ३९००	

**अनुसूची २**  
(दफार संग सम्बन्धित)  
**घरवहाल कर**

आफनो क्षेत्र भित्रको घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक रूपमा वहालमा दिएमा सम्बन्धित धनीवाट वहाल रकमको १० प्रतिशत घर वहालकर लिने ।

**अनुसूची ३**

(दफा ४ संग सम्बन्धित)

व्यवसाय कर

व्यवसाय कर निम्न अनुसार लिईनेछ ।

सि.नं	विवरण	श्रेणीवर्गिकरण दर्ता प्रति लाखमा			नविकरण शुल्क
		क(रु)	ख(रु)	ग(रु)	
१	होटेल लज रेष्टुरेन्ट ५ कोठा भन्दा बढी कोठा भएको लज तथा खाना भएको होटेललाई (क) • लज मात्र भएको लजलाई (ख) • साधारण खाना, नास्ता, लज भएकोलाई (ख) • रेष्टुरेन्ट मात्र भएकोलाई (ग) • १० कोठा भन्दा माथि ए.सी. भएको होटेल, रेष्टुरेन्टको रु. १००००।००	५००	२००	१००	१०००
२	मासू पसल • रांगाको समेत सबै प्रकारका मासू मात्र बेच्नेलाई (क) • खसी र क्यूरा बेच्नेलाई (क) • रांगा वाहेक खसीवोका सहितको मासू बेच्नेलाई (ख) • रांगाखसी, वोका वाहेकको मासू मात्र बेच्ने लाई (ग)	२००	१५०	१००	१०००
३	मदिरा पसल • ईजाजत प्राप्त थोक मदिरा पसललाई (क) • ईजाजत प्राप्त खुद्रा मदिरा पसललाई (ख)	५००	४००		२०००
४	कोल्ड ड्रिङ्स पसल	१००			५००
५	सून चांदी गहना पसल • आफ्नै सून चांदी लिई वनाउने र बेच्नेलाई (क) • अरुको सून चांदी लिई वनाउनेलाई (ख)	२००	१५०		१०००
६	रेडियो मोवाईल विक्री तथा मर्मत	३००			१०००
७	संचार सेवा	५००			१०००
८	घडि विक्री तथा मर्मत	२००			१०००
९	केवल टि.भि.सेवा	५००			१०००
१०	फोटो स्टूडियो	५००			१०००
११	ट्रजाम	५००			१०००

१२	टेलरिंग	५००			१०००
१३	जूतापसल • जूता सिलाई र बेच्नेलाई (क) • जूता मर्मत मात्र गर्नेलाई (ख)	३००	१००		१०००
१४	मोटर वर्कशप • गाडीको वडी वनाउने तथा मर्मत गर्ने (क) • मोटरसाईकल सहित विभिन्न सवारी साधन मर्मत गर्ने (क) • मोटरसाईकल मात्र मर्मत गर्नेलाई (ख) • सम्पूर्ण सवारी साधन मर्मत र पार्टस बेच्नेलाई (क) • सम्पूर्ण सवारी साधन मर्मत गर्नेलाई (ख) • गाडीहरू मर्मत र पार्टस बेच्नेलाई (ख) • मोटरसाईकल मर्मत र पार्टस बेच्नेलाई (ख)	१०००	५००		१०००
१५	छापाखाना • अपसेट प्रेसलाई (क) • साधारण प्रेसलाई (ख)	१०००	७००		१०००
१६	स्वास्थ्य सेवा • अस्पताललाई (क) • पोलीक्लिनिकलाई (ख) • थोक मेडिकललाई (ख) • मेडिकललाई (ग)	१०००	६००	५००	१०००
१७	मेटल वर्कशप	१०००			१०००
१८	काष्ठ उद्योग • काठ चिरानी मेशिन सहित काठहरूको विभिन्न फर्निचर र अरू काठहरूको भ्यालढोका आदी वनाउनेलाई (क) • कूनै एक मात्र वनाउनेलाई (ख)	२०००	१०००		१५००
१९	ईटा भँट र ईटा डिपो • ईटा भट्टालाई (क) • ईटा डिपोलाई (ख) ( ईटा भट्टालाई प्रतिगोटा ०.५ पैसाको दरले कर लगाईनेछ ।)	२५००	१०००		१५००
२०	कम्प्युटर ईन्स्टिच्युट	५००			१०००
२१	दाउरा डिपो	२००			१०००
२२	पान पसल	५००			१०००

२३	बेकरी उद्योग र बेकरी पसल • उद्योगलाई (क) • पसललाई (ख)	१०००	८००		१०००
२४	तरकारी र फलफूल पसल	२००			५००
२५	चित्रापसल	२००			५००
२६	मिलहरू • १० हर्ज पावर भन्दा माथिको क्षमताको मिललाई (क) • सो भन्दा कम हर्ज पावर क्षमताको मिललाई (ख)	१०००	६००		१५००
२७	डिलर (खाद्यान्न)	५००			१५००
२८	साईकल भाडा तथा मर्मत	१००			५००
२९	ठेकेदार घ वर्गको ठेकेदारलाई इजाजत दस्तूर रु.१०,०००।००, नविकरण दस्तूर रु.३०००।				
३०	कपडा पसल	१०००			१०००
३१	किराना पसल • थोक सहितको किराना पसललाई (क) • पचास हजार भन्दा बढी लगानी भएको किराना पसललाई (ख) • सो भन्दा कम लगानी भएको किराना पसललाई (ग)	२००	१५०	१००	१०००
३२	खाद्यपसल • थोक सहितको खाद्यपसललाई (क) • खूद्रा मात्रको खाद्यपसललाई (ख)	५००	२००		१५००(क) १०००(ख)
३३	भाँडा पसल • धातू तथा लाष्टिकका भाँडा तथा सामान बेच्नेलाई (क) • नूवाकोट जिल्लामा उत्पादन भएको माटोको भाँडा वाहेक अन्यत्रवाट ल्याएर विक्री गर्ने माटोको भाँडा तथा सामान बेच्नेलाई (ख)	२००	१००		१०००
३४	चूरा धागो तथा श्रृंारका सामान पसल	२००			१०००
३५	कूखुरा पालन • एक हजार भन्दा बढी कूखुरा पाल्नेलाई रु.१५०० • एक हजार भन्दा कम कूखुरा पाल्नेलाई रु.१०००				५००

३६	तैयारी पोशाक पसल	२००			१०००
३७	तैयारी जूतापसल	२००			१०००
३८	दन्त क्लिनिक	२००			१०००
३९	हार्डवेयर पसल	८००			१५००
४०	ईलेक्ट्रिक पसल	५००			१०००
४१	कानूनीफर्म	५००			१०००
४२	साईन बोर्ड पेन्टी	२००			१०००
४३	फर्निचर एण्ड फर्निशिंग पसल	५००			१०००
४४	स्टेशनरी पसल <ul style="list-style-type: none"> <li>• खेलकुदका सामग्री सहित भएकोलाई (क)</li> <li>• स्टेशनरी मात्र भएको लाई (ख)</li> </ul>	२००	१५०		१५००
४५	जडीवूटी खरिद विक्री पसल रु.१५००				१०००
४६	लेखा परीक्षक रु.१०००				५००
४७	टेलिभिजन पसल	५००			१०००
४८	अन्यउद्योग <ul style="list-style-type: none"> <li>• २० लाखभन्दा बढी लगानी भएकोलाई रु.१०,०००</li> <li>• एक लाख पचास हजार देखि २० लाख सम्म लगानी भएकोलाई रु.८०००</li> <li>• एक लाख पचास हजार भन्दा कम लगानी भएकोलाई रु.५०००</li> </ul>				१०००
४९	विज्ञापन सेवावा एजेन्ट	५००			५००
५०	पशू वधूशाला	५००			१०००
५१	अन्तराष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था (शाखाकार्यालय समेत) रु.५०००				१०००
५२	वित्तिय सेवा <ul style="list-style-type: none"> <li>• नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्व रहेको वाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने वाणिज्य बैंक रु.५०००</li> <li>• वित्तिय संस्थाको शाखाकार्यालय रु.२०००</li> <li>• ञ तथा बचत सहकारी संस्था रु.१५००</li> </ul>				१०००
५३	नीजि स्कुल	५०००			२०००
५४	सिनेमा हल	१०००	५००		१०००

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• सिनेमा हललाई (क)</li> <li>• भिडियो हललाई (ख)</li> </ul>				
५५	चस्मा पसल रु.१५००				५००
५६	शिलाई मेशिन विक्री तथा मर्मत गर्ने पसल रु.१५००				१०००
५७	रेफ्रिजेरेटर मर्मत रु.१५००				१०००
५८	दूग्घ डिपो पसल रु.१५००				१०००
५९	व्यूटि पार्लर रु.१५००				१०००
६०	सप्लायर्स रु.१५००				५००
६१	टेलिफोन टावर राखि संचार सेवा उपलब्ध गराउने संस्थालाई रु.५०००				५०००
६२	जग्गा विकास हाउजिं रु.५०००				५०००
६३	म्यानपावर सेवा रु.१५००				१०००
६४	क्याटेरि सेवा रु.१५००				१०००
६५	वित्तिय कारोवार वाहेक अन्य कारोवार गर्ने सहकारी संस्था रु.१०००				१०००
६६	मार्बल टायर पसल रु.२५००				१०००
६७	सवारी साधनको शो रूम <ul style="list-style-type: none"> <li>• गाडीको शोरूम (क)</li> <li>• मोटरसाईकलको शोरूम (ख)</li> <li>• टैक्टर तथा अन्य मेशिनरीको शोरूम (ग)</li> </ul>	५०००	३०००	२०००	१०००
६८	माथि उल्लेख भएको वाहेक अन्य यवशाय, सेवा आदीहरूमा स्थानीय स्वायत्त शासन नियमावली, २०५६ को अनुसूची १० को दफा १९ मा तोकिएको हदभित्र रहेर कर असूली गर्ने ।				
६९	कृषि सामग्रीको पसल भेटेनरी सम्बन्धी पसल रु.५००				५००
७०	आईस क्रिमपसल रु.५००				५००
७१	दानाउद्योग रु.१५००				१०००
७२	तारजाली बनाउने उद्योग रु.२०००				१०००
७३	कृषि व्यवशाय (बंगूर, माछा, गाई पालन)				१०००



	रु.१०००				
७४	नीजि कलेज रु.५०००				१०००
७५	ब्लक उद्योग रु.२०००				१०००
७६	मिनरल वाटर उद्योग रु.२०००				१०००
७८	पानी टयांकर रु.१०००				१०००
७९	ग्यास डिपो रु.१५००				१०००
८०	कोल्डस्टोर (शितभण्डार) रु.१५००				१०००

नोट :

१. यसमा डिलर, एजेन्ट, डिपो, सब डिलर आदी वाहेक अन्यपसल, उद्योग, व्यवशायको हकमा कसैले एउटै पसलमा धेरै आईटम राखि पसल वा व्यवशाय गरेको छ भने सबै आईटम मध्ये कुनै एकको मात्र कर लिने छ तर यसमा सबै आईटम मध्ये जुन आईटमको कर रकम बढी छ सोहीलाई कायम गरी कर असुल गरिनेछ ।
२. म्याद भित्र नबुझाउने कुनै पनि करदाताहरू वाट बुझाउनु पर्ने सम्पूर्ण व्यवशायकर र प्रतिवर्ष १० प्रतिशतका दरले जरिवाना सहित व्यवशाय कर असुल गरिनेछ ।

#### अनुसूची ४

(दफा ५ संग सम्बन्धित)

#### विज्ञापन कर

ठेक्का प्रकृया द्वारा विज्ञापनकर उठाउनको लागि देहाय अनुसार दररेट निर्धारण गरी विज्ञापन कर लिने ।

(क) सबवोर्ड प्रति वर्गफिट	रु. ४००००
(ख) होडिंगवोर्ड प्रति वर्गफिट	रु. ७५०००
(ग) ग्लोसाईनवोर्ड प्रति वर्गफिट	रु. ९००००
(घ) भित्तेलेखनसटर पेन्टिंग प्रति वर्गफिट	रु. २००००
(ङ) ब्यानर प्रति हप्ता	रु. १०००००
(च) पोलबोर्ड प्रतिगोटा प्रति वर्ष	रु. १,००००००
(छ) डिजिटल बोर्ड प्रति वर्गफिट	रु. २०००००

#### अनुसूची ५

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

#### मनोरन्जन कर

मनोरन्जनको कार्यक्रम संचालन गर्ने संचालकसंग गाउँपालिका र संचालक बीच आपसी समझदारीमा मनोरन्जनकर शुल्क लिने ।

### अनुसूची ६

(दफा ७ संग सम्बन्धित)

### पार्किङ शुल्क

पार्किङ शुल्क निम्न अनुसार लिईनेछ ।

पार्किङ शुल्क	चालु आ.व.को
१. वस, ट्रक, लरी अन्य हेवि गाडी	रु.३०
२. माईक्रो कार अन्य साना गाडी	रु.३०

यस्तो शुल्क प्रत्येक २४ घण्टामा रु.१० थपलाग्दै जाने छ ।

### अनुसूची ७

(दफा ८ संग सम्बन्धित)

### जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु (प्रतिबन्धितबाहेक) कर : यस गाउँपालिकामा प्रचलित कानून बमोजिम प्रतिबन्धित बाहेकका जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर देहायअनुसार लिने ।

क्र.सं.	विवरण	प्रस्तावित
१.	टिमुर प्रति के.जि	२
२.	दालचिनीको बोक्राप्रति के.जि.	१
३.	चिउरी वियाप्रति के.जि.	१
४.	अमिसो प्रति के.जि	०.५०
५.	कुरीलो प्रति के.जी.	१
६.	हर्रो, बर्रो, अमलाप्रति के.जी.	१
७.	अदुवा( कांचो) प्रति के.जी.	०.५०
८.	सुठी प्रति के.जी.	१
९.	बेसार प्रति के.जी.	०.५०
१०.	खयर प्रति क्यु फिट	२
११.	गेडागुडी (दलहन) प्रति के.जी.	०.५०
१२.	कवाडी सामानप्रति टिपर	१२००
१३.	कवाडी सामानप्रति आईचर	१०००
१४.	कवाडी समान प्रति निसान	६००
१५.	कवाडी समान प्रति निसान	५००
१६.	वनकस वावियो (प्रतिक्वीन्टल)	१०

१७.	प्रचलित कानूनले निषेध नगरेको मृत जिवजन्तुको हाड, सिङ्ग, प्वाख, छाला जस्ता वस्तु प्रतिगोटा	रु २००
१८	गाई वस्तु ओसा-पोसार प्रति गोटा	१००
१९	काठ प्रति टिपर	१०००
२०	काठ प्रति आईचर	७५०
२१	काठ प्रति निसान	५००
२२	सल्ला खोटो	२/के.जी

### अनुसूची ८

(दफा ९, संग सम्बन्धित)

### सेवा शुल्क तथा सिफारिस दस्तूर

गाउँपालिकावाट उपलब्ध गराउने सिफारिसहरूको निम्न वमोजिम निवेदन फाराम दस्तूर र सिफारिस दस्तूर लिने ।

क्र.सं.	शिर्षकगतविवरण	दस्तूर
१	घर जग्गा नामसारी सिफारिस	१००
२	मोही लगत कट्टा सिफारिस	१००
३	घर कायम सिफारिस	१००
४	छात्रवृत्ति सिफारिस	निशुल्क
५	विपन्न विद्यार्थी छात्रवृत्ति सिफारिस	निशुल्क
६	अपाङ्ग सिफारिस	निशुल्क
७	अस्थाइ बसोबास सिफारिस	१००
८	स्थायी बसोबास सिफारिस	१००
९	नागरिकता सिफारिस	१००
१०	अगिंकृत नागरिकता सिफारिस	१००
११	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	१०००
१२	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित	निशुल्क
१३	विद्युत जडान सिफारिस	१००
१४	धारा जडान सिफारिस	१००
१५	जिवित रहेको सिफारिस	१००
१६	दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने सिफारिस/फरक जन्ममिति संशोधन सिफारिस	१००

१७	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस/प्रमाणित	१००/लाख
१८	व्यवसायबन्द सिफारिस	१००
१९	व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारिस	१००
२०	व्यापार व्यवसाय नभएको सिफारिस	१००
२१	कोर्ट फिमिनाहा सिफारिस	निशुल्क
२२	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस	निशुल्क
२३	चौपाय सम्बन्धी सिफारिस	
	साना चौपाय	१००
	ठूलो चौपाया	२००
२४	व्यवसाय दर्ता/नविकरण सिफारिस	१००
२५	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस	१००
२६	विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	१००
२७	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	२००
२८	विद्यालय सञ्चालन सञ्चालन स्वीकृत/कक्षा बृद्धि सिफारिस	सामुदायिक सरकारि ५०० संस्थागत निजि १०००
२९	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस	१००
३०	जग्गादर्ता सिफारिस	१००
३१	संरक्षक सिफारिस (व्यक्तिगत)	निशुल्क
३२	संरक्षक सिफारिस (संस्थागत)	५००
३३	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	१००
३४	जिवित सँगको नाता प्रमाणित	१००
३५	मृतक सँगको नाता प्रमाणित	१००
३६	कोठा खोल्न कार्य/रोहवरमा बस्ने कार्य	१००
३७	निःशुल्कवा सःशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	निशुल्क
३८	अन्य कार्यालयको माग अनुसार विवरण खुलाई पठाउने कार्य	निशुल्क
३९	संस्थादर्ता सिफारिस	५००
४०	घर बाटो प्रमाणित	१००
४१	चार किल्ला प्रमाणित	१००
४२	जन्म मिति प्रमाणित	१००
४३	विवाह प्रमाणित	१००
४४	घर पाताल प्रमाणित	१००
४५	कागज/मञ्जुरीनामा प्रमाणित	१००

४६	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	१००
४७	अविवाहित प्रमाणित	१००
४८	जग्गा रेखांकनकार्य/सो कार्यमा रोहवर	१००
४९	जग्गाधनीपूजा हराएको सिफारिस	१००
५०	पुर्जामा घरकायम गर्ने सिफारिस	१००
५१	अग्रेजी सिफारिस तथा प्रमाणित	१००
५२	मिलापत्र कागज/उजुरी दर्ता	निशुल्क
५३	जन्मदर्ता/प्रतिलिपी	संघिय कानुन अनुसार
५४	मृत्यु दर्ता /प्रतिलिपी	संघिय कानुन अनुसार
५५	बसाई सराई जाने/आउने दर्ता/प्रतिलिपी	संघिय कानुन अनुसार
५६	सम्बन्धविच्छेद दर्ता/प्रतिलिपी	संघिय कानुन अनुसार
५७	विवाहदर्ता/प्रतिलिपी	संघिय कानुन अनुसार
५८	जन्म/मृत्यु/विवाह प्रमाणित	२००
६०	व्यक्तिगत/पारिवारिक आय प्रमाणित	५००/प्रतिलाख
६१	माटो परिक्षण	५०
६२	पशु चेकजाँच	२०
६३	वाली परिक्षण	५०
६४	योजना किताब	२००
६५	नक्सा अभिलेख किताब	१०००
६६	उपभोक्ता समिति दर्ता/नविकरण/बन्द सिफारिस	१००
६७	फर्म सुचिकरण/सुचिदर्ता	५००

**घर निर्माण नक्सापास दस्तुर:** घर निर्माण नक्सापास दस्तुर निम्न वमोजिम लिने ।

क्र.सं.	संरचनाको प्रकार	नक्सापास क्षेत्र अनुसार को दस्तुर (प्रतिवर्गफिट)		
		क	ख	ग
१.	आर सि.सि. सिमेन्टमा जोडाइ भएको घर			
	अन्डर ग्राउण्ड भुई तला र पहिलो तलामा	५१००	४१००	३१००
	दोश्रो तला	५१५०	४१५०	३१५०
	तेश्रो तला	६१००	५१००	४१००
	चौथो तला	७१००	६१००	५१००
	पाँचौ तला	८१००	७१००	६१००
	छैटो तला वा सो भन्दा माथि	१०१००	९१००	९१००
२.	जस्ता वा अन्य छानो भएको पक्की इटा, ढुगांमा सिमेन्ट जोडाइ भएको घर			
	भुई तला र पहिलो तलामा	४१००	३१५०	३१००
	दोश्रो तला	४१५०	४१००	३१५०
३.	माटोको जडाइमा इँटा वा ढुंगाको गारो वा आर.सि.सि., आर.बि.सी. जस्ता सडक निर्माण			
	भुई तला र पहिलो तलामा	३१००	२१००	२१००
	दोश्रो तला	३१५०	२१५०	२१५०
५.	घरको नक्सा प्रतिलिपि दस्तुर एकमुष्ट			४००
६.	नक्सा नामसारी दस्तुर (नक्सा पासको लागि लाग्ने दस्तुरको )			३०%

- नक्सापास क्षेत्र क भन्नाले नुवाकोट उर्लेनी सडक खण्डमा मोहोडा भएका जग्गामा बन्ने घरको क्षेत्रलाई बुझाउँछ ।
- नक्सापास क्षेत्र ख भन्नाले नुवाकोट उर्लेनी सडक खण्डमा मोहोडा नभएको दायँबायाँ २०० मिटरको भुभाग र सुर्यगढी गाउँपालिकाको स्थानीय सडकमा मोहोडा भएका जग्गामा बन्ने घर को क्षेत्रलाई बुझाउँछ ।
- नक्सापास क्षेत्र ग भन्नाले नक्सापास क्षेत्र क र ख भन्दा बाहेकको क्षेत्रलाई बुझाउँछ ।

सरसफाई शुल्क :

क्र.सं.	विवरण	न्यूनतम
१	आवासिय घर २ तला सम्म	१००
२	आवासिय घर २ तलामाथी	१५०
३	होटल, लज सहितको व्यवसायिक	१०००
४	होटल, सानो चियानास्ता	३००
५	मासु पसल रांगा / खसी	३००
६	मासु पसल कुखुरा	४००
७	सैलुन	१००
८	तरकारी, फलफुल	२००
९	पानपसल	०।००
१०	माछा पसल	१००
११	किराना होलसेल पसले	४००
१२	किराना खुद्रापसल	२००
१३	फेन्सी, मोवाईल, साईबर, कपडा, घडी पसल, चुरा धागो	१००
१४	सुन पसल	२००
१५	स्कूल, क्याम्पस सरकारी	२००
१६	स्कूल, क्याम्पस नीजि होस्टेल सहित	५००
१७	स्कूल, क्याम्पस नीजि	३००
१८	कार्यालय सरकारी	३००
१९	कार्यालय नीजि, संघसंस्था	४००
२०	उद्योग ठुलो व्यवसायिक	१०००
२१	उद्योग घरेलु, साना छाला जुत्ता, भोला	२००
२२	धान, च्यरा, तेल मिलआदि	५००
२३	फर्निचर उद्योग	४००
२४	बस, माइक्रो काउन्टर	२००
२५	हस्पिटल, पोलिक्लिनिक सुई सिरिन्ज बाहेक	१५००
२६	मेडिकल हल, एगो भेट	५००
२७	कुखुरा फर्म ठुलो ५०० भन्दा बढी	६००
२८	कुखुरा फर्म सानो ५०० भन्दाकम	३००
२९	हार्डवयर, भाडापसल	३००
३०	स्टेशनरी पसल	१००
३१	कापी उद्योग, छापाखाना	५००
३२	मोटर वर्कशप	१०००
३३	साईकल, मोटरसाईकल वर्कशप	५००
३४	मोटर, मोटरसाईकल सोरुम	३००
३५	मेटल वर्कशप, मोटर पार्टस, वर्कशप	४००
३६	टायर रिसोलिड	१०००

३७	बैंक	५००
३८	सहकारी संस्था	३००
३९	टेलरिड पसल	४००
४०	इटा विक्रि केन्द्र, भट्टा	२००
४१	पेटोल पम्प	३००
४२	मदिरा पसल	३००
४३	टिभि, इलेक्टिक तथा मर्मत पसल	४००
४४	हस्तकला, आर्टस, प्लेक्स	२००
४५	सिनेमा हल, पार्टी प्यालेस, क्याटरिड	१०००
४६	दुध डिपो	३००
४७	व्युटी पार्लर	३००
४८	सिलाई मेसिन पसल तथा मर्मत	३००
४९	कुखुरा बाहेक कृषिफर्म	३००
५०	अन्य	३००

नोट : १) यो ऐनमा व्यवस्था नभएका अन्य सिफारिसको हकमा यस ऐन सभ नवाङ्कित गरि कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम हुनेछ ।

अनसुची ९

(दफा १० सँग सम्बन्धित)

**भूमिकर (मालपोत) कर**

**भूमिकर (मालपोत) कर:** यस सूर्यगढी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सम्पति कर लाग्ने घरजग्गा बाहेक अन्य जग्गामा भूमिकर (मालपोत) लगाई असुल उपर गरिने छ ।

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनि दर	
		खेत	बारी
१	अव्वल	३०	२५
२	दोयम	२५	२०
३	सिम	२०	१५
४	चाहार	१५	१०
५	पाखो	-	-

नोट: १) प्रमुख सडक मार्गले छोएको हकमा प्रतिरोपनी रु ५ थप कर लाग्ने छ ।

२) जरिवाना:

- क) एक वर्ष भन्दा बढी समयसम्म कर नबुझाउनेलाई जम्मा कर रकममा ५% थप लाग्ने छ ।
- ख) दुई वर्ष भन्दा बढी समयसम्म कर नबुझाउनेलाई जम्मा कर रकममा ७% थप लाग्ने छ ।
- ग) तिन वर्ष भन्दा बढी समयसम्म कर नबुझाउनेलाई जम्मा कर रकममा १०% थप लाग्ने छ ।



अनसुची १०  
(दफा ११ संग सम्बन्धित)  
सवारी साधन कर

सवारी साधन कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र सवारी साधनमा लागने, ढुवानी गरेबापत सवारी साधन कर लगाई असुल उपर गरिन्छ ।

क्र.स.	विवरण	कर दस्तुर शुल्क	कैफियत
१	बस	प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम	
२	ट्रक	प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम	
३	मिनीबस	प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम	
४	जिप	प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम	
५	अटो संचालन अनुमती इजाजत पत्र	१००००	
६	ट्याक्टर	प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम	
७	मिनि ट्रक	प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम	
८	दश चक्रा ट्रक	प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम	
९	ढुङ्गा प्रति टिपर	७००	
१०	ढुङ्गा प्रति आईचर	५००	
११	ढुङ्गा प्रति निसान	४००	
१२	बालुवा प्रति टिपर	८००	
१३	बालुवा प्रति आईचर	६००	
१४	बालुवा प्रति निसान	४००	
१५	ईट्टा प्रति गोटा	०.२५	
१६	गिट्टी प्रति टिपर	१०००	
१७	गिट्टी प्रति आईचर	७५०	
१८	गिट्टी प्रति निसान	५००	

अनुसुचि ११

दफा १२ सँग सम्बन्धित

उपभोक्ता समिति दर्ता दस्तुर

क्र.स.	विवरण	दर्ता शुल्क/दस्तुर	नविकरण शुल्क/दस्तुर	कैफियत
१	बन उपभोक्ता समिति	२००	१००	
२	खानेपानि उ.स./मुहान	२००	१००	
३	पुर्वाधार निर्माण उ.स.	५००	१००	